

ภาคผนวกที่ 2

สำเนาใบอนุญาตเปิดใช้อาคาร

อาคารประเภทควบคุมการใช้



แบบ อ. ๑

ใบอนุญาตดัดแปลงอาคาร

เลขที่ 028 / ๒๕๖๒

อนุญาตให้ บริษัท สรรพสินค้าเซ็นทรัล จำกัด เจ้าของอาคาร
อยู่บ้านเลขที่ ๑๐๒๗ อาคารสรรพสินค้าชิดลม ชั้น ๗ ซอย - ถนน เพลินจิต
แขวง ลุมพินี เขต ปทุมวัน จังหวัด กรุงเทพมหานคร
ข้อ ๑ ทำการ ดัดแปลงอาคาร
ที่บ้านเลขที่ ๗๔-๗๕ หมู่ที่ ๕ ซอย - ถนน วิจิตสงคราม
ตำบล วิจิต อำเภอบึงฤกษ์ จังหวัด ภูเก็ต

(๑) ชนิด อาคารขนาดใหญ่พิเศษ ๕ ชั้น ชั้นใต้ดิน ๒ ชั้น จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น ห้างสรรพสินค้า จอตรถ
พื้นที่ มีพื้นที่ดัดแปลง ๑,๘๔๓ ตารางเมตร ที่จอตรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ
จำนวน - คัน พื้นที่ - ตารางเมตร
(๒) ชนิด - จำนวน - เพื่อใช้เป็น -
พื้นที่ - ตารางเมตร ที่จอตรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ
จำนวน - คัน พื้นที่ - ตารางเมตร
(๓) ชนิด - จำนวน - เพื่อใช้เป็น -
พื้นที่ - ตารางเมตร ที่จอตรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ
จำนวน - คัน พื้นที่ - ตารางเมตร

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณ

เลขที่ 028 / ๒๕๖๒ ที่แนบท้ายใบอนุญาตนี้

ข้อ ๓ โดยมี นายสุริยะ สหธรรม, นายธงชัย จันทราทิพย์, นายยุทธนา พรหมพาพิทักษ์, นายกรณชัย ไสภณพลกุล
นางสาวสิริพร เชื้องชะพันธ์, นายจตุรงค์ เกียรติจักรสกุล, นายประพธ พงษ์เลาพันธ์

ข้อ ๔ ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขดังต่อไปนี้

(๑) ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการและเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวงและ
หรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) มาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติควบคุม
อาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒

(๒) ผู้ได้รับใบอนุญาตตามพระราชบัญญัตินี้ยังคงมีหน้าที่ต้องขออนุญาตเกี่ยวกับอาคารนั้น
ตามกฎหมายอื่นในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไปด้วย

ใบอนุญาตฉบับนี้ให้ใช้ได้จนถึงวันที่

ออกให้

เจ้าพนักงานท้องถิ่น

การต่ออายุใบอนุญาต

การต่ออายุใบอนุญาตครั้งที่ ๑.....

ให้ต่ออายุใบอนุญาตฉบับนี้จนถึง
วันที่.....
โดยมีเงื่อนไข.....

.....
(ลายมือชื่อ).....
ตำแหน่ง.....
เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้อนุญาต

การต่ออายุใบอนุญาตครั้งที่ ๒.....

ให้ต่ออายุใบอนุญาตฉบับนี้จนถึง
วันที่.....
โดยมีเงื่อนไข.....

.....
(ลายมือชื่อ).....
ตำแหน่ง.....
เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้อนุญาต

การต่ออายุใบอนุญาตครั้งที่ ๓.....

ให้ต่ออายุใบอนุญาตฉบับนี้จนถึง
วันที่.....
โดยมีเงื่อนไข.....

.....
(ลายมือชื่อ).....
ตำแหน่ง.....
เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้อนุญาต

คำเตือน

๑. ถ้าผู้ได้รับใบอนุญาตจะบอกเลิกตัวผู้ควบคุมงานที่ระบุชื่อไว้ในใบอนุญาต หรือผู้ควบคุมงาน จะบอกเลิกการเป็นผู้ควบคุมงาน ให้มีหนังสือแจ้งให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นทราบ ทั้งนี้ ไม่เป็นการกระทบถึงสิทธิและหน้าที่ทางแพ่งระหว่างผู้ได้รับอนุญาตกับผู้ควบคุมงาน ในการบอกเลิกตัวผู้ควบคุมงานนี้ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องระงับการดำเนินการตามที่ได้รับอนุญาตไว้ก่อนจนกว่าจะมีผู้ควบคุมงานคนใหม่ และมีหนังสือแจ้งพร้อมกับส่งมอบหนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงานคนใหม่ให้แก่เจ้าพนักงานท้องถิ่นแล้ว

๒. ผู้ได้รับใบอนุญาต ที่ต้องจัดให้มีพื้นที่หรือสิ่งก่อสร้างขึ้นเพื่อใช้เป็นที่พักจอดรถ ที่กักเก็บรถ และทางเข้าออกของรถตามที่กำหนดไว้ในใบอนุญาตฉบับนี้ ต้องแสดงที่จอดรถ ที่กักเก็บรถ และทางเข้าออกของรถไว้ให้ปรากฏตามแผนผังบริเวณที่รับใบอนุญาต การดัดแปลงหรือใช้ที่จอดรถ ที่กักเก็บรถ และทางเข้าออกของรถเพื่อการอื่นนั้นต้องได้รับใบอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น

๓. ผู้ได้รับใบอนุญาตก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเคลื่อนย้ายอาคารประเภทควบคุมการใช้ เมื่อได้ทำการตามที่ได้รับใบอนุญาตเสร็จแล้ว ต้องได้รับใบรับรองจากเจ้าพนักงานท้องถิ่นตามมาตรา ๓๒ ก่อนจึงจะใช้อาคารนั้นได้

๔. ใบอนุญาตฉบับนี้ ให้ใช้ได้ตามระยะเวลาที่กำหนดในใบอนุญาต ถ้าประสงค์จะขอต่ออายุใบอนุญาต จะต้องยื่นคำขอก่อนใบอนุญาตสิ้นอายุ



อาคารประเภทควบคุมการใช้

ใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือรื้อถอนอาคาร

เลขที่ 337 / 2546

อนุญาตให้ บริษัท สรรพสินค้าเซ็นทรัล จำกัด เจ้าของอาคาร
อยู่บ้านเลขที่ 1027 ตรอก/ซอย - ถนน เพลินจิต หมู่ที่ -
ตำบล/แขวง ลุมพินี อำเภอ/เขต ปทุมวัน จังหวัด กรุงเทพมหานคร

ข้อ ๑ ทำการ ดัดแปลงอาคาร

ที่บ้านเลขที่ - ตรอก/ซอย - ถนน เฉลิมพระเกียรติ ร.๙ หมู่ที่ 5
ตำบล/แขวง วิเศษ อำเภอ/เขต เมือง จังหวัด ภูเก็ต

ในที่ดินโฉนดที่ดิน เลขที่ ก/ส/ค/ส/ด/๑/๑๖/๑๖ เลขที่ 61808, 61809, 61810, 65599, 65686, 65687
เป็นที่ดินของ 65689, 65691

ข้อ ๒ เป็นอาคาร

(๑) ชนิด คสล. 4 ชั้น จำนวน 1 หลัง เพื่อใช้เป็น อาคารพาณิชย์, จอกรถ

พื้นที่/ความยาว 38,625 ตารางเมตร ที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ

จำนวน - คัน พื้นที่ - ตารางเมตร

(๒) ชนิด คสล. 5 ชั้น จำนวน 1 หลัง เพื่อใช้เป็น อาคารพาณิชย์, จอกรถใต้ดิน

พื้นที่/ความยาว 20,694.85 ตารางเมตร ที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ

จำนวน - คัน พื้นที่ - ตารางเมตร

(๓) ชนิด - จำนวน - หลัง เพื่อใช้เป็น -

พื้นที่/ความยาว - ที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ

จำนวน - คัน พื้นที่ - ตารางเมตร

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณ

เลขที่ ภก 71903 / 337 ที่แจ้งท้ายใบอนุญาตนี้

ข้อ ๓ - เป็นผู้ควบคุมงาน

ข้อ ๔ ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขดังต่อไปนี้

(๑) ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขที่กำหนดในกฎ
กระทรวงและหรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) มาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐
แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒

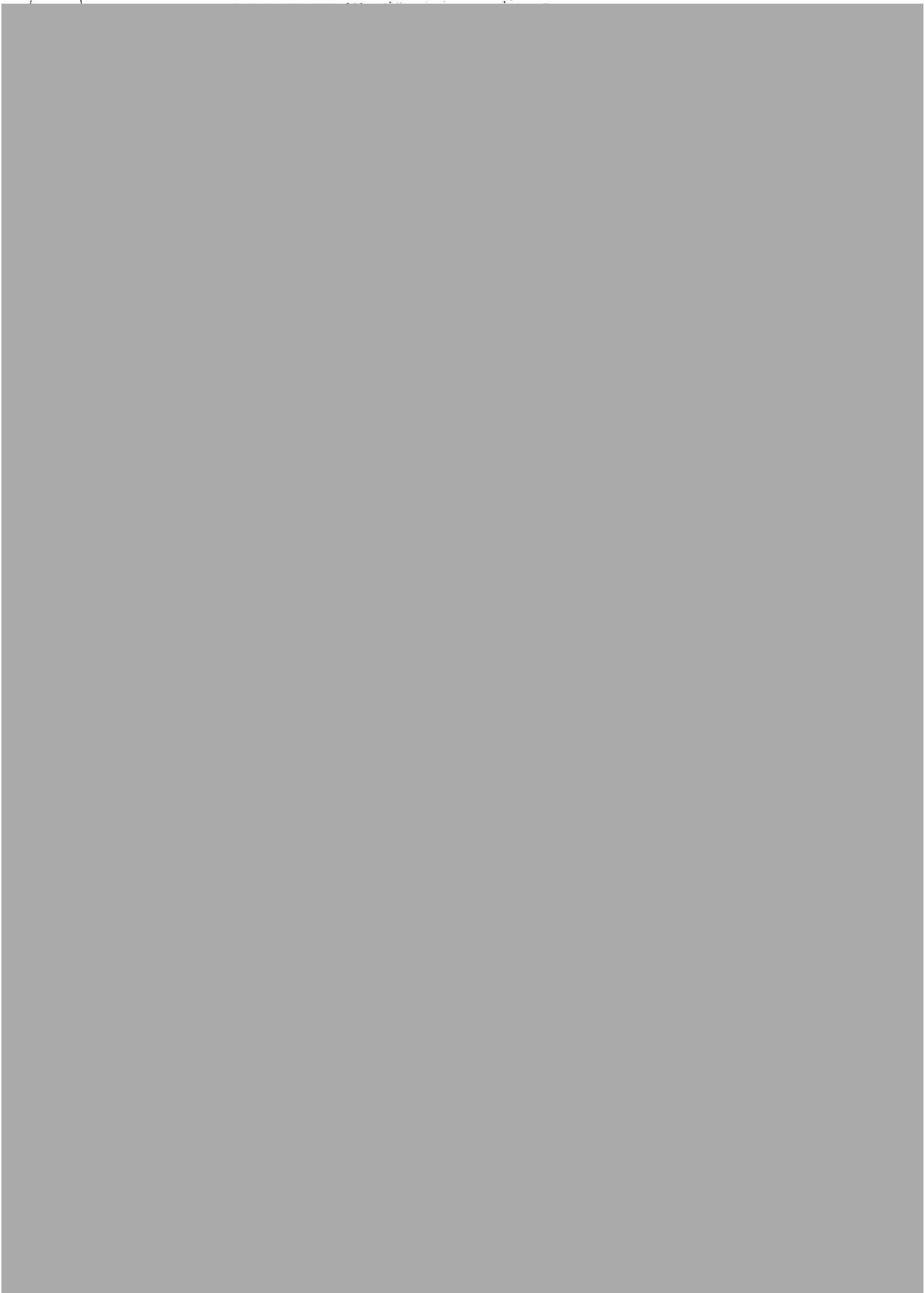
(๒) -

ใบอนุญาตฉบับนี้ให้ใช้ได้จนถึงวันที่ - เดือน - 4 ค.ศ. 2547 พ.ศ.

ออกให้ ณ วันที่ - ค.ศ. 2546

(ลายมือชื่อ)

ตำแหน่ง





แบบ อ.๖

ใบรับรองการดัดแปลงอาคาร

เลขที่ 007 / ๒๕๖๒

ใบรับรองฉบับนี้แสดงว่า บริษัท สรรพสินค้าเซ็นทรัล จำกัด เจ้าของอาคาร/ผู้ครอบครองอาคาร
อยู่บ้านเลขที่ ๑๐๒๗ อาคารสรรพสินค้าชิดลม ชั้น ๗ หมู่ที่ - ตรอก/ซอย - ถนน เพชรบุรี
แขวง ลุมพินี เขต ปทุมวัน จังหวัด กรุงเทพมหานคร
ได้ทำการ ดัดแปลง อาคาร เป็นไปโดยถูกต้องตามที่ได้รับอนุญาตในใบอนุญาต
เลขที่ ๐๒๘/๒๕๖๒ ลงวันที่ ๔ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๒

ซึ่งอาคารดังกล่าวเป็นอาคารประเภทควบคุมการใช้ เจ้าพนักงานท้องถิ่นจึงออกใบรับรองให้ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ เป็นอาคาร คอนกรีตเสริมเหล็ก

(๑) ชนิดอาคารขนาดใหญ่พิเศษ ๕ ชั้น ชั้นใต้ดิน ๒ ชั้นจำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น ห้างสรรพสินค้า จอดรถ

(๒) ชนิด - จำนวน - เพื่อใช้เป็น -

(๓) ชนิด - จำนวน - เพื่อใช้เป็น -

บ้านเลขที่ ๗๔-๗๕ หมู่ที่ ๕ ตรอก/ซอย - ถนน วิจิตรสงคราม

ตำบล วิจิตร อำเภอ เมืองภูเก็ต จังหวัด ภูเก็ต

โดย บริษัท สรรพสินค้าเซ็นทรัล จำกัด เป็นเจ้าของ/ผู้ครอบครองอาคาร

อยู่ในโฉนดที่ดินเลขที่ ๖๑๘๐๘, ๖๑๘๐๙, ๖๑๘๑๐, ๖๕๕๕๙, ๖๕๖๘๖, ๖๕๖๘๗, ๖๕๖๘๘, ๖๕๖๘๙, ๖๕๖๙๑ เป็นที่ดินของ
๑. นายจุฬพล เอกวานิช ๒. นายพัฒนพงษ์ เอกวานิช ๓. นายวุฒิพันธ์ เอกวานิช ๔. นางสาวปัทมัย เอกวานิช
๕. นายปฐพงษ์ เอกวานิช ๖. นางสาวนัยนา เอกวานิช ๗. นายอดุล เอกวานิช ๘. นายณรงค์ชัย เอกวานิช
๙. นายวิศาล เอกวานิช ๑๐. นายมนเชียร เอกวานิช ๑๑. นายเกรียงศักดิ์ เอกวานิช ๑๒. นายพยุ่ง เอกวานิช
๑๓. นายวานิช เอกวานิช ๑๔. นายหทัย เอกวานิช ๑๕. นายโสภณ เอกวานิช

ข้อ ๒ ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามเงื่อนไข ดังต่อไปนี้

(๑) ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขที่กำหนดในกฎกระทรวงและหรือข้อบัญญัติ
ท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) มาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒

(๒) _____

ออกให้ ณ

(ลง

ตำแหน่ง



แบบ อ.๖

ใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคาร

เลขที่ ภก 71903/95

ใบรับรองฉบับนี้แสดงว่า บริษัท สรรพสินค้า เซ็นทรัล จำกัด เจ้าของอาคาร/ผู้ครอบครองอาคาร
อยู่บ้านเลขที่ 1027 อาคารสรรพสินค้าชิดลม ชั้น 7 ถนน เพชรบุรี หมู่ที่ -
ตำบล/แขวง ภูมิพิณี อำเภอ/เขต ปทุมวัน จังหวัด กรุงเทพมหานคร
ได้ทำการ ดัดแปลง อาคาร เป็นไปโดยถูกต้องตามที่ได้รับอนุญาตในใบอนุญาต
เลขที่ ภก 337/2546 ลงวันที่ 4 เดือน ธันวาคม พ.ศ. 2546

ซึ่งอาคารดังกล่าวเป็นอาคารประเภทควบคุมการใช้เข้าพนักงานท้องถิ่นจึงออกใบรับรองให้ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ เป็นอาคาร

(๑) ชนิด อสส. 5 ชั้น จำนวน 1 หลัง เพื่อใช้เป็น อาคารพาณิชย์ จอดรถได้คัน
โดยมีที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน - คัน

(๒) ชนิด - จำนวน - เพื่อใช้เป็น -
โดยมีที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน - คัน

(๓) ชนิด - จำนวน - เพื่อใช้เป็น -
โดยมีที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน - คัน

ที่บ้านเลขที่ 74-75 ตรอก/ซอย - ถนน เจริญราษฎร์ 9 หมู่ที่ 5
ตำบล/แขวง วิจิตร อำเภอ/เขต เมืองภูเก็ต จังหวัด ภูเก็ต

โดยมีที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน - คัน

ข้อ ๒ ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามเงื่อนไข ดังต่อไปนี้

(๑) ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขที่กำหนดในกฎกระทรวง
และหรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) มาตรา ๘ หรือมาตรา ๑๐ แห่งพระราช
บัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒

(๒) _____

ออกให้ ณ วันที่ _____ เดือน _____ ๒๕๔๗

(ลายมือชื่อ) _____

ตำแหน่ง _____

คำเตือน

๑. ห้ามเจ้าของ หรือผู้ครอบครองอาคารใช้ หรือยินยอมให้บุคคลใดใช้อาคาร
เพื่อกิจการอื่น นอกจากที่ระบุไว้ในใบรับรองฉบับนี้

๒. ห้ามเจ้าของ หรือผู้ครอบครองอาคารเปลี่ยนการใช้อาคารประเภทควบคุมการใช้
สำหรับกิจการหนึ่ง ไปใช้เป็นอาคารประเภทควบคุมการใช้สำหรับอีกกิจการหนึ่ง เว้นแต่จะได้รับใบ
อนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น

๓. ห้ามเจ้าของ หรือผู้ครอบครองอาคารที่ต้องมีพื้นที่หรือสิ่งก่อสร้างขึ้น เพื่อใช้เป็น
ที่จอดรถ ที่กักเก็บรถ และทางเข้าออกของรถตามที่กำหนดในกฎกระทรวง ดัดแปลง หรือใช้ที่จอดรถ
ที่กักเก็บรถ และทางเข้าออกของรถนั้น เพื่อการอื่นไม่ว่าทั้งหมดหรือบางส่วน เว้นแต่จะได้รับใบอนุญาต
จากเจ้าพนักงานท้องถิ่น

๔. ผู้ได้รับใบรับรองต้องแสดงใบรับรองฉบับนี้ไว้ในที่เปิดเผย และเห็นได้ง่าย ณ
อาคารนั้น



แบบ อ.๖

ใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคาร

เลขที่ ภก 71903/91

ใบรับรองฉบับนี้แสดงว่า บริษัท สรรพสินค้า เซ็นทรัล จำกัด เจ้าของอาคาร/ผู้ครอบครองอาคาร
อยู่บ้านเลขที่ 1027 อาคารสรรพสินค้าชิดลม ชั้น 7 ถนน เพชรบุรี หมู่ที่ -
ตำบล/แขวง กุญชร อำเภอมหานคร จังหวัด กรุงเทพมหานคร
ได้ทำการ ดัดแปลง อาคาร เป็นไปโดยถูกต้องตามที่ได้รับอนุญาตในใบอนุญาต
เลขที่ ภก 337/2546 ลงวันที่ 4 เดือน ธันวาคม พ.ศ. 2546
ซึ่งอาคารดังกล่าวเป็นอาคารประเภทควบคุมการใช้ เจ้าพนักงานท้องถิ่นจึงออกใบรับรองให้ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ เป็นอาคาร

(๑) ชนิด อส. 4 ชั้น ได้ดิน 2 ชั้น จำนวน 1 หลัง เพื่อใช้เป็น อาคารพาณิชย์ จอดรถ

ห้างสรรพสินค้า โรงมหรสพ

โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลร และทางเข้าออกของรถ จำนวน - คัน

(๒) ชนิด - จำนวน - เพื่อใช้เป็น -

โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลร และทางเข้าออกของรถ จำนวน - คัน

(๓) ชนิด - จำนวน - เพื่อใช้เป็น -

โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลร และทางเข้าออกของรถ จำนวน - คัน

ที่บ้านเลขที่ 74-75 ตรอก/ซอย - ถนน เลียบพระเกียรติ ร.9 หมู่ที่ 5

ตำบล/แขวง วิจิตร อำเภอ/เขต เมืองภูเก็ต จังหวัด ภูเก็ต

ข้อ ๒ ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามเงื่อนไข ดังต่อไปนี้

(๑) ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขที่กำหนดในกฎกระทรวง
และหรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) มาตรา ๘ หรือมาตรา ๑๐ แห่งพระราช
บัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒

(๒)

ออกให้ ณ วันที่ 30 เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2547

คำเตือน

๑. ห้ามเจ้าของ หรือผู้ครอบครองอาคารใช้ หรือยินยอมให้บุคคลใดใช้อาคาร
เพื่อกิจการอื่น นอกจากที่ระบุไว้ในใบรับรองฉบับนี้

๒. ห้ามเจ้าของ หรือผู้ครอบครองอาคารเปลี่ยนการใช้อาคารประเภทควบคุมการใช้
สำหรับกิจการหนึ่ง ไปใช้เป็นอาคารประเภทควบคุมการใช้สำหรับอีกกิจการหนึ่ง เว้นแต่จะได้รับใบ
อนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น

๓. ห้ามเจ้าของ หรือผู้ครอบครองอาคารที่ต้องมีพื้นที่หรือสิ่งก่อสร้างขึ้น เพื่อใช้เป็น
ที่จอดรถ ที่กักเก็บรถ และทางเข้าออกของรถตามที่กำหนดในกฎกระทรวง ดัดแปลง หรือใช้ที่จอดรถ
ที่กักเก็บรถ และทางเข้าออกของรถนั้น เพื่อการอื่นไม่ว่าทั้งหมดหรือบางส่วน เว้นแต่จะได้รับใบอนุญาต
จากเจ้าพนักงานท้องถิ่น

๔. ผู้ได้รับใบรับรองต้องแสดงใบรับรองฉบับนี้ไว้ในที่เปิดเผย และเห็นได้ง่าย ณ
อาคารนั้น

ที่ สจ.3 005901



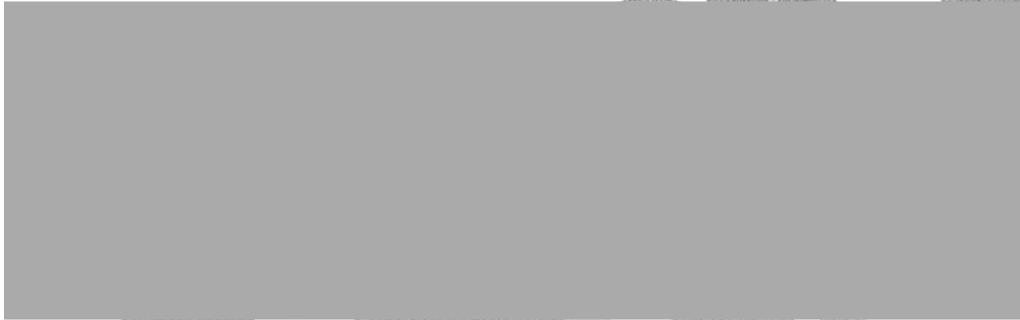
กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

หนังสือรับรอง

ขอรับรองว่าบริษัทนี้ ได้จดทะเบียน เป็นนิติบุคคลตามกฎหมายว่าด้วยบริษัทมหาชนจำกัด
เมื่อวันที่ 19 กรกฎาคม 2537 ทะเบียนเลขที่ 0107537002443

ปรากฏข้อความในรายการตามเอกสารทะเบียนนิติบุคคล ณ วันออกหนังสือนี้ ดังนี้

1. ชื่อบริษัท บริษัท เซ็นทรัลพัฒนา จำกัด (มหาชน)
2. กรรมการของบริษัทมี 11 คน ตามรายชื่อดังต่อไปนี้



(1) กรรมการสองในสี่คนนี้ ลงลายมือชื่อร่วมกันและประทับตราสำคัญของบริษัท หรือ

(2) กรณีที่ต้องยื่นแบบแสดงรายการภาษีต่างๆ หรือ

การยื่นงบการเงินต่อหน่วยงานราชการ หรือ หน่วยงานอื่นใด ให้กรรมการผู้มีอำนาจตาม

(1) คนใดคนหนึ่งลงลายมือชื่อและประทับตราสำคัญของบริษัท

ข้อจำกัดอำนาจกรรมการ ไม่มี/

4.ทุน จุนจดทะเบียน 2,244,000,000.00 บาท /

(สองพันสองร้อยสี่สิบล้านบาทถ้วน)

ทุนชำระแล้วเป็นเงิน 2,244,000,000.00 บาท /

(สองพันสองร้อยสี่สิบล้านบาทถ้วน)

5. สำนักงานใหญ่ ตั้งอยู่เลขที่ 999/9 ถนนพระราม 1 แขวงปทุมวัน เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร/

คำเตือน : ผู้ใช้ควรตรวจสอบข้อควรทราบท้ายหนังสือรับรองฉบับนี้ทุกครั้ง



จัดพิมพ์ เมื่อเวลา 15:25 น.

กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์
Department of Business Development
Ministry of Commerce

โทร. 02 528 7600

กรมส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ

Creative Services

สายด่วน 1570 www.dbd.go.th



หนังสือรับรอง

- สำนักงานสาขา ตั้งอยู่ (1) เลขที่ 1693 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร/
สำนักงานสาขา ตั้งอยู่ (2) เลขที่ 109/10 หมู่ที่ 3 ถนนรามอินทรา แขวงอนุสาวรีย์ เขตบางเขน กรุงเทพมหานคร/
สำนักงานสาขา ตั้งอยู่ (3) เลขที่ 7/222 ถนนบรมราชชนนี แขวงอรุณอมรินทร์ เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร/
สำนักงานสาขา ตั้งอยู่ (4) เลขที่ 78/54 หมู่ที่ 9 ถนนพญา สาย 2 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี/
สำนักงานสาขา ตั้งอยู่ (5) เลขที่ 79 ถนนสาธุประดิษฐ์ แขวงช่องนนทรี เขตยานนาวา กรุงเทพมหานคร/
สำนักงานสาขา ตั้งอยู่ (6) เลขที่ 160 ถนนพระรามที่ 2 แขวงสามยุค เขตบางขุนเทียน กรุงเทพมหานคร/
สำนักงานสาขา ตั้งอยู่ (7) เลขที่ 99,99/9 หมู่ที่ 2 ถนนแจ้งวัฒนะ ตำบลบางตลาด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี/
สำนักงานสาขา ตั้งอยู่ (8) เลขที่ 4,4/1-4/2,4/4 ถนนราชดำริ แขวงปทุมวัน เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร/
สำนักงานสาขา ตั้งอยู่ (9) เลขที่ 999/9 ชั้น บี 1 ถนนพระราม 1 แขวงปทุมวัน เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร/
สำนักงานสาขา ตั้งอยู่ (10) เลขที่ 99,99/1,99/2 หมู่ที่ 4 ถนนสุขุมวิทซอย 1 ตำบลฟ้าสาม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่/
สำนักงานสาขา ตั้งอยู่ (11) เลขที่ 1518,1518/1,1518/2 ถนนกาญจนวนิชย์ ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา/
สำนักงานสาขา ตั้งอยู่ (12) เลขที่ 2 ถนนมหิดล และเลขที่ 252,252/1 ถนนวิภาวดี ตำบลทรายทอง อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่/
สำนักงานสาขา ตั้งอยู่ (13) เลขที่ 99/19,99/20 หมู่ที่ 2 ตำบลบางเคอ อำเภอสามพราน จังหวัดนครปฐม/
สำนักงานสาขา ตั้งอยู่ (14) เลขที่ 199,199/1,199/2 หมู่ที่ 6 ตำบลเสาธงหิน อำเภอบางใหญ่ จังหวัดนนทบุรี/
สำนักงานสาขา ตั้งอยู่ (15) เลขที่ 74, 75 หมู่ที่ 5 ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต/
สำนักงานสาขา ตั้งอยู่ (16) เลขที่ 69, 69/1, 69/2, 69/4 ถนนประดิษฐ์มนูธรรม แขวงลาดพร้าว เขตลาดพร้าว กรุงเทพมหานคร/
สำนักงานสาขา ตั้งอยู่ (17) เลขที่ 8, 9/8 หมู่ที่ 7 ตำบลนาสาร อำเภอพระพรหม จังหวัดนครศรีธรรมราช/

ที่ สจ.3 005901



กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

หนังสือรับรอง

สำนักงานสาขา ตั้งอยู่ (18) เลขที่ 199 หมู่ที่ 4 ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต/
สำนักงานสาขา ตั้งอยู่ (19) เลขที่ 98 หมู่ที่ 4 ตำบลนาดี อำเภอเมืองสมุทรสาคร จังหวัดสมุทรสาคร/
สำนักงานสาขา ตั้งอยู่ (20) เลขที่ 919/532,919/533,919/534,919/578,919/579,919/580,919/581,919/582
อาคารชุดจิ๋วเวสท์ เทรต เซ็นเตอร์ ชั้นที่ 46 ถนนสีลม แขวงสีลม เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร/
สำนักงานสาขา ตั้งอยู่ (21) เลขที่ 333/99 หมู่ที่ 9 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี/
6. วัดอุประสงค์ของบรืษััทมหาชนจำกัดนี้มี 23 ข้อ ดังปรากฏในสำเนาเอกสารแนบท้ายหนังสือรับรองนี้ จำนวน 3
แผ่น โดยมีลายมือชื่อนายทะเบียนซึ่งรับรองเอกสารและประทับตรากรมพัฒนาธุรกิจการค้าเป็นสำคัญ

ออกให้ ณ วันที่ 30 เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2562

ข้อควรทราบ ประกอบหนังสือรับรอง ฉบับที่ สจ.3 005901

- กรณีที่ เป็นบริษัทจดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย กรรมการและผู้บริหารจะต้องมีคุณสมบัติ และไม่มีลักษณะต้องห้ามตามพระราชบัญญัติหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ พ.ศ.2535 โปรดตรวจสอบ รายละเอียดที่สำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์
- บริษัทนี้เดิมชื่อ บริษัท เซ็นทรัลพัฒนา จำกัด ทะเบียนเลขที่ 0105523010366 ได้จดทะเบียนแปรสภาพเป็นบริษัทมหาชนจำกัด เมื่อวันที่ 19 กรกฎาคม 2537/
- นิติบุคคลนี้ได้ส่งงบการเงินปี 2561
- หนังสือนี้รับรองเฉพาะข้อความที่ห้าง/บริษัทได้นำมาจดทะเบียนไว้เพื่อผลทางกฎหมายเท่านั้น ข้อเท็จจริงเป็นสิ่งที่ควรหาไว้พิจารณาฐานะ



จัดพิมพ์ เมื่อเวลา 15:25 น.

กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์
Department of Business Development
Ministry of Commerce
โทร. 02 528 7600

Creative Services

สายด่วน 1570 www.dbd.go.th

ที่ สจ.3 005901



กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

หนังสือรับรอง

5. นายทะเบียนอาจเพิกถอนการจดทะเบียน ถ้าปรากฏว่าข้อความอันเป็นสาระสำคัญที่จดทะเบียน
ไม่ถูกต้อง หรือเป็นเท็จ



จัดพิมพ์ เมื่อเวลา 15:25 น.

กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์
Department of Business Development
Ministry of Commerce
โทร. 02 528 7600

กรมส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ
Creative Services
สายด่วน 1570 www.dbd.go.th

- (1) ทำการจัดสร้าง ก่อตั้ง ถือกรรมสิทธิ์ ซื้อมา ขาย ให้ ประคบ ตบแต่ง จัด
หรือรวมทั้งการจัดสรร จัดหา ยึดถือ ใช้ ขาย มอบหมาย ให้เช่า ให้อนุญาต จ้างหรือจำหน่ายโดย
หรือนิติบุคคลอื่นๆ เพื่อประกอบการค้าในลักษณะศูนย์การค้า
- (2) ประกอบกิจการโรงแรม ห้องพัก ที่พัก สิ่งบันเทิงความสุข ชายหาด สระ
และภัตตาคาร ร้านอาหาร โรงมหรสพ และกิจการบันเทิงทุกชนิด การกีฬา
- (3) ทำการผลิต ปลุก ผสม ประดิษฐ์ และทำด้วยวิธีการอย่างอื่นเกี่ยวกับ
เพื่อทำการผลิต ซื้อมา ขาย และทำการโดยทั่วไปเกี่ยวกับครุภัณฑ์และสัมภาระทุกชนิดของโรง
- (4) ทำการจัดหา จัดสรร ลงทุน ถือกรรมสิทธิ์ จ้าง จ้างมา ขาย โอน รับโอน หรือจำหน่ายโดยวิธีอื่นซึ่งกิจการค้า หรือทำการใดๆ
เกี่ยวกับสินค้า เครื่องภาชนะและโภคภัณฑ์และทรัพย์สินส่วนบุคคล และเพื่อทำการเป็นตัวแทนสำหรับซื้อและจัดการสิ่งซื้อทรัพย์สินทุกชนิด
- (5) มีสำนักงานแห่งหนึ่งหรือหลายแห่ง เพื่อปฏิบัติการดำเนินการทำอย่างหนึ่งอย่างใดหรือหลายอย่างของบริษัท
โดยไม่มีข้อสงวน หรือข้อจำกัดในจำนวนในการซื้อหรือจัดหา โดยวิธีอื่น ครอบครอง ถือกรรมสิทธิ์ จ้างมา ขาย โอน ให้เช่า หรือจำหน่ายโดยวิธีอื่น
ซึ่งสิ่งหาทรัพย์สินและสิ่งหาทรัพย์สินทุกชนิดทุกลักษณะในประเทศและต่างประเทศ ทั้งนี้ โดยไม่ขัดต่อกฎหมายของประเทศนั้นๆ
- (6) ฝากเงิน ถอนเงิน หรือเบิกเงินเกินบัญชีในธนาคารหนึ่งธนาคารใด ทำหรือออกตั๋วแลกเงิน ตั๋วสัญญาใช้เงิน และตั๋วเงินอื่นๆ
ทุกประเภท สลากหลัง รับรองหรือค้ำประกันตั๋วเงิน ใช้เงินตามตั๋วเงิน และทำการทั้งหลายอันใดอันเกี่ยวกับตั๋วเงิน
เว้นแต่กิจการซึ่งเป็นปกติวิสัยของธนาคาร
- (7) ประกอบกิจการค้าขายเครื่องอุปโภคและบริโภค ไม่จำกัดชนิดหรือประเภททั้งขายส่งและขายปลีก ส่งของจากต่างประเทศ
เข้ามาจำหน่ายในประเทศ ส่งของในประเทศออกไปจำหน่าย ณ ต่างประเทศ
- (8) ประกอบกิจการรับเหมาก่อสร้างอาคารที่พักอาศัย อาคารพาณิชย์ สถานที่ทำการ และก่อสร้างถนน สะพาน และงานโยธาทุกชนิด
และทำการลงทุนในกิจการเช่นว่านั้น รวมทั้งการคำนวณและออกแบบแปลนต่างๆ โดยทั่วไป

วัตถุประสงค์ของบริษัทมีจำนวน

23

ข้อ ดังต่อไปนี้

- (9) ทำการจำหน่าย เครื่องใช้เครื่องมือ เครื่องวัสดุทุกชนิด
เหล็กเส้น สังกะสีทุกชนิดและอุปกรณ์ไฟฟ้าทุกชนิด
- (10) ลงทุนแสวงประโยชน์ โดยถือหุ้น สต็อก หรือหลักทรัพย์ใดๆ ใน
- (11) ทำการเป็นนายหน้า ตัวแทน และตัวแทนค้าต่างในกิจการค้า
ให้สมาคม และการซื้อขายหลักทรัพย์)
- (12) ดกลงทำสัญญาและปฏิบัติตามสัญญาชนิดใดๆ กับบุคคล ห้าง
รัฐ หน่วยการเมือง หรือรัฐบาล หรืออาณานิคม หรือเมืองขึ้นของรัฐบาลใดๆ
- (13) ยืมเงินหรือจัดหาเงินเพื่อประโยชน์ใด ๆ ของบริษัท และทำการส่งจ่าย ทำรับรอง สติ๊กหลัง ลงนาม หรือออกเป็นครั้งคราว
โดยไม่จำกัดจำนวน ซึ่งหนังสือสัญญาใบเงิน ดราฟท์ ตัวแลกเงิน หนังสือรับรองหนี้และหนังสือตราสารอื่นๆ ไม่ว่าจะเป็นตัวเงินหรือมิใช่
และเอกสารอันเป็นหลักฐานแห่งหนี้ใดๆ และมีอำนาจรับชำระเงินจากเอกสารใดๆ ดังกล่าวมา ตลอดถึงดอกเบี้ยที่ได้รับเนื่องจากจำนอง จำน่า ส่งมอบ
หรือโอนเป็นทรัสต์ ซึ่งทรัพย์สินของบริษัททั้งหมดหรือแต่บางส่วน ไม่ว่าบริษัทจะมีกรรมสิทธิ์ในทรัพย์สินนั้นอยู่แล้วในเวลานี้ หรือที่จะได้กรรมสิทธิ์มา
ในการต่อไป และมีอำนาจขาย จำน่า หรือจำหน่ายซึ่งภาระผูกพันอื่นๆ ดังกล่าวมานั้นของบริษัท เพื่อประโยชน์ของบริษัท
- (14) ให้ยืมแก่บุคคล ห้างหุ้นส่วน หรือบริษัทใดๆ ซึ่งจำนวนเงินที่เหลือใช้ในกิจการ โดยจะมีหลักประกันหรือไม่ก็ได้
- (15) ดำเนินการตามความจำเป็นทุกประการให้นามบุคคลต่างตัวผู้มีกิจธุระเกี่ยวข้องกับวัตถุประสงค์ของบริษัทนี้
เข้ามาพำนักอาศัยอยู่ในประเทศไทยได้นานตามความจำเป็น
- (16) เพื่อทำการประมูลหรือประกวดราคาซื้อและขายสินค้าตามวัตถุประสงค์ของบริษัท รวมตลอดถึงงานก่อสร้างและงานโยธาต่างๆ
กับเอกชน นิติบุคคล หรือองค์การรัฐบาลทุกแห่ง
- (17) เพื่อทำการกู้ยืมเงินจากธนาคาร นิติบุคคล หรือบุคคลอื่นๆ โดยจะใช้สินค้า และ/หรือทรัพย์สินของบริษัทไปจำนำ จำนอง
หรือขายฝาก เพื่อเป็นการประกันหนี้ดังกล่าวก็ได้

นาย ผู้ก่อกำเนิด



วัตถุประสงค์ของบริษัทมีจำนวน 23

ข้อ ดังต่อไปนี้

(18) เพื่อทำการกู้ยืมเงิน ให้กู้ยืมเงิน ค่าประกันและให้การ
โดยทางตรงหรือทางอ้อมก็ได้

(19) เพื่อประกอบกิจการรับค้าประกันคนต่างตัวหรือคนไทย ซึ่ง
นอกราชอาณาจักร ตามกฎหมายว่าด้วยคนเข้าเมือง กฎหมายว่าด้วยภาษีอากรและกฎหมาย

(20) เพื่อให้บริการรับจัดงานแสดงสินค้าและงานประเภทต่างๆ

(21) บริษัทมีอำนาจออกหุ้นในราคาสูงกว่ามูลค่าหุ้นของบริษัทได้

(22) บริษัทมีความประสงค์ที่จะเสนอขายหุ้นต่อประชาชนได้

(23) ประกอบกิจการเกี่ยวกับการผลิตและจำหน่ายไฟฟ้า พลังงานไฟฟ้า และไฟฟ้าจากพลังงานทดแทนทุกประเภท
ซึ่งหมายรวมถึงการซื้อขาย สํารวจ พัฒนา จัดหา รับจ้าง แปรสภาพ วางแผน สร้าง ตรวจสอบ วิเคราะห์ ออกแบบ ติดตั้ง จัดให้ได้มา จัดส่ง
บำรุงรักษา สํารอง กักเก็บ ประมูล รับเหมาก่อสร้าง ซ่อมแซม นำเข้า ส่งออก และดำเนินการต่างๆ อันเกี่ยวกับไฟฟ้า พลังงานไฟฟ้า
และไฟฟ้าจากพลังงานทดแทนทุกประเภท



จัดพิมพ์ เมื่อเวลา 15:25 น.

กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์
Department of Business Development
Ministry of Commerce

โทร. 02 528 7600

Creative Services
สายด่วน 1570 www.dbd.go.th

ทะเบียนเลขที่ บมจ. 491

แบบ ทค. 0504



กรมทะเบียนการค้า
ใบสำคัญแสดงการจดทะเบียนบริษัทมหาชนจำกัด

ใบสำคัญนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า

บริษัท เซ็นทรัลพัฒนา จำกัด (มหาชน)

ได้จดทะเบียนแปรสภาพนิติบุคคลตามประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์
เป็นนิติบุคคลตามพระราชบัญญัติบริษัทมหาชนจำกัด พ.ศ. 2535

เมื่อวันที่ 19 กรกฎาคม 2537

ออกให้ ณ วันที่ 19 กรกฎาคม 2537



หมายเหตุ บริษัทนี้เดิมชื่อ "บริษัท เซ็นทรัลพัฒนา จำกัด" ทะเบียนเลขที่
1038/2523 ได้จดทะเบียนแปรสภาพเป็นบริษัทมหาชนจำกัด เมื่อวันที่ 19 กรกฎาคม 2537